



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПИнефть»)

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

для строительства объекта

**5756П: «Реконструкция напорного нефтепровода ДНС «Южно-Орловская» -
УПСВ «Екатериновская» (замена аварийного участка)»**

в границах сельского поселения Черновка
муниципального района Сергиевский Самарской области

Книга 1. Основная часть проекта планировки территории

Главный инженер проекта

А.В. Зими́на

Главный инженер

Д.В. Кашаев



Самара, 2022г.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

5756П-ППТ.ОЧ

Лист

1

Основная часть проекта планировки территории

№ п/п	Наименование	Лист
Основная часть проекта планировки территории		
Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»		
1.1	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М:2000	
Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»		
2.1.	Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов	
2.2.	Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	
2.3.	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	
2.4.	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	
2.5.	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	
2.6.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	
2.7	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	
2.8.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	
2.9.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	
Приложения		
	Ответ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области (Лесной фонд)	
	Ответ Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области (Водный фонд)	
	Ответ Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области (ООПТ регионального	

5756П-ППТ.ОЧ

Лист

2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

	значения)	
	Ответ Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области (ООПТ местного значения)	
	Ответ Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области (Красные линии)	
	Заключению Департамента по недропользованию по приволжскому федеральному округу	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

5756П-ППТ.ОЧ

Лист

3

Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

5756П-ППТ.ОЧ

Лист

4

Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов"

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

5756П-ППТ.ОЧ

Лист

6

пастбищным и пахотным землям. Рельеф по трассе равнинный, с небольшим перепадом высот от 124,63 до 160,29

В районе проектируемых объектов особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения отсутствуют.

Необходимости использования для строительства земельных участков вне земельного участка, предоставляемого для строительства объекта капитального строительства нет.

Таблица 2.1 – Ведомость пересечений

№ п/п	Пикетажное значение пересечения ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона	Примечание
Трасса выкидного трубопровода от скважины 25								
1	0+2,6	нефтепровод нед.	114	1,1	44°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощек В.А.	-
2	0+19,8	нефтепровод нед.	114	1,1	45°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощек В.А.	-
3	0+42,9	нефтепровод нед.	114	1,1	51°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощек В.А.	-
Трасса нефтепровода								
4	0+16,6	ЛЭП 10 кВ 3 пр.	-	-	73°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощек В.А.	Сближение с опорой № 82 (8,9)
5	6+38,5	нефтепровод	159	1,4	76°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощек В.А.	-
6	6+57,6	кабель связи	-	1,0	80°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощек В.А.	-
7	6+70,6	кабель связи	-	1,0	79°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощек В.А.	-
8	7+13,9	ВЛ 500 кВ 5 пр. "Заинская ГРЭС-Куйбышевская"	-	-	83°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощек В.А.	Сближение с опорой № 531 (49,1)

№ п/п	Пикетажное значение пересечения ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона	Примечание
9	8+35,0	кабель связи	-	0,5	81°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	-
10	8+38,5	кабель связи	-	0,5	82°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	-
1	8+46,8-8+73,8	Москва - Челябинск (М5)	-	-	90°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	1079км+854,8м
11	8+81,3	кабель связи	-	0,6	81°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	-
11	9+1,8	кабель связи	-	0,6	79°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	-
14	9+40,3	кабель связи	-	1,3	81°	ПАО "Ростелеком"		
13	9+53,6	ВЛ 35 кВ 3 пр. ф-Черниговка	-	-	81°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	Сближение с опорой № 189 (29,4)
10	9+97,6	кабель связи	-	0,9	84°	ООО "Газпромтрансгаз Саара"		
11	10+0,1	ЛЭП 6 кВ 3 пр. ф-900	-	-	82°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	Сближение с опорой № 74 (8,6)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

№ п/п	Пикетажное значение пересечения ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона	Примечание
18	10+72,0	газопровод высокого давления		1,4	80°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	-
19	10+80,8	кабель связи	-	0,7	81°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	-
20	11+19,4	ВЛ 220 кВ 3 пр. 2 мол. 1 каб. "Куйбышевская-Серноводская"	-	-	88°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	Сближение с опорой № 240 (29,5)
21	57+86,0	кабель связи	-	0,9	66°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	-
22	57+91,2	нефтепровод	114	0,9	64°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	-
23	57+99,4	газопровод	168	1,0	64°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	-
24	58+8,1	нефтепровод	273	1,9	64°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	-
25	59+43,9	кабель связи	-	0,9	72°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	-
Трасса кабеля ВОЛС								
26	0+48,6	кабель	-	0,60	46°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	-

№ п/п	Пикетажное значение пересечения ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона	Примечание
2	0+72,9	ЛЭП 10 кВ. 3 пр.	-	-	57°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	Сближение с опорой № 78 (15,7)
2	0+89,6	нефтепровод	273	1,7	67°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	-
2	0+97,0	нефтепровод	159	0,6	74°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	-
3	1+6,5	нефтепровод	114	0,6	79°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	-
3	1+64,5	кабель	-	0,6	51°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	-
3	2+12,8	ЛЭП 10 кВ. 3 пр.	-	-	63°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	Сближение с опорой № 1 (9,7)
3	8+16,6	кабель	-	1,4	76°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	-
3	8+36,6	кабель	-	1,0	79°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	-
3	8+49,5	кабель	-	1,0	79°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	-

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

№ п/п	Пикетажное значение пересечения ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона	Примечание
30	8+93,4	ВЛ 500 кВ 5 пр. "Заинская ГРЭС-Куйбышевская"	-	-	83°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	Сближение с опорой № 530 (38,8)
31	10+14,2	кабель	-	0,5	81°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	-
32	10+17,7	кабель	-	0,5	81°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	-
33	10+26,4-10+52,7	Москва-Челябинск (М5)	-	-	90°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	1079км+844,4м
40	10+60,4	кабель	-	0,6	80°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	-
41	10+80,6	кабель	-	0,6	80°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	-
42	11+19,3	кабель	-	1,3	80°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	-
43	11+32,7	ВЛ 35 кВ 3 пр. ф-Черниговка	-	-	81°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	Сближение с опорой № 189 (19,0)
44	11+76,9	кабель	-	0,9	83°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	-

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

№ п/п	Пикетажное значение пересечения ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона	Примечание
4	11+79,4	ЛЭП 6 кВ 3 пр.ф-900	-	-	81°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	Сближение с опорой № 74 (18,9)
4	12+51,3	газопровод высокого давления	-	1,4	82°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	-
4	12+60,0	кабель	-	0,7	81°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	-
4	12+99,8	ВЛ 220 кВ 3 пр. 2 мол. 1 каб. "Куйбышевская-Серноводская"	-	-	88°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	Сближение с опорой № 240 (39,6)
4	61+20,7	кабель	-	0,9	61°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	-
5	61+32,5	нефтепровод нед.	114	0,9	55°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	-
5	61+41,6	газопровод высокого давления	168	1,0	58°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	-
5	61+51,9	нефтепровод	273	1,9	58°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	-
5	79+55,3	нефтепровод	273	1,9	89°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	-

№ п/п	Пикетажное значение пересечения ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона	Примечание
54	79+62,2	нефтепровод	168	1,0	89°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	-
55	79+67,2	нефтепровод нед.	114	0,9	89°	Управление эксплуатации трубопроводов АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-2	г.Отрадный ул.Железнодорожная д.44 т.89277090627 старший мастер бриг.№2 Краснощеков В.А.	-

Пересечения с подземными коммуникациями и линиями электропередач выполняются в соответствии с техническими условиями владельцев пересекаемых коммуникаций.

При пересечении с существующими трубопроводами прокладка проектируемых трубопроводов осуществляется ниже уровня пересекаемых коммуникаций с расстоянием в свету не менее 0,35 м в соответствии с п. 9.3.9 ГОСТ Р 55990-2014, под углом не менее 60 градусов в соответствии с п. 8.10 ГОСТ Р 55990-2014.

При пересечении с кабелями связи расстояние в свету принимается не менее 0,5 м. Угол пересечения составляет не менее 60 градусов в соответствии с п. 8.10 ГОСТ Р 55990-2014. В месте пересечения подземные кабели заключаются в защитный футляр из трубы диаметром и толщиной стенки 108x5 мм длиной шесть метров по ГОСТ 8732-78*. Защитный футляр выходит за края траншеи не менее, чем по 0,5 м в обе стороны.

Настоящей проектной документацией предусматривается замена аварийного участка напорного нефтепровода от ДНС «Южно-Орловская» до УПСВ «Екатериновская».

Выбор трассы проектируемого трубопровода выполнен в соответствии с требованиями ГОСТ Р 55990-2014, Федерального закона «Об охране окружающей среды». Основными критериями при выборе трассы являются: минимальное нанесение ущерба окружающей природной среде, коридорная прокладка линейных коммуникаций. Инженерные сети проложены по расстояниям, принятым из условий безопасности строительства и эксплуатации объекта.

В перспективный период к напорному нефтепроводу планируется подключение скв. № 25 Южно –Орловского месторождения, подключение Селитьбенского месторождения.

Сырьем для ДНС «Южно-Орловская» является пластовая нефть с обводненностью до 80 % вес., добываемая механизированным способом со скважин Южно-Орловского месторождения из нефтеносных пластов Д-Г'+Д-Г и Д-П. Выделяющийся при разгазировании нефти попутный нефтяной газ, ввиду его незначительного количества направляется на свечу сжигания.

						5756П-ППТ.ОЧ	Лист
							14
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Проектируемые сооружения

Проектной документацией предусматривается строительство следующих сооружений:

- выкидной трубопровод от скв. № 25 до точки подключения к проектируемому нефтепроводу, L=0,04 км;
- нефтепровод от существующего узла СОД до точки подключения ПК79+40, L=7,9 км;
- кабель ВОЛС от ДНС «Южно-Орловская» до точки подключения, L=8,3 км.

Характеристика линейного объекта

Настоящей проектной документацией предусматривается замена аварийного участка напорного нефтепровода от ДНС «Южно-Орловская» до УПСВ «Екатериновская», подключение проектируемого участка выкидного трубопровода от скв. № 25 Южно-Орловского месторождения.

В соответствии с ГОСТ Р 55990-2014 напорный нефтепровод ДНС «Южно-Орловская» – УПСВ «Екатериновская» (замена аварийного участка) относится к III классу, категории С. Узлы линейной запорной арматуры, а также участки трубопроводов по 250 м, примыкающие к ним, участок Федеральной трассы М5 «Москва - Челябинск», включая участки по обе стороны дороги на расстоянии не менее 25 м каждый от насыпи или бровки выемки земляного полотна дороги, относятся к категории В.

В соответствии с п. 6 ГОСТ Р 55990-2014 жидкость, транспортируемая по напорному нефтепроводу ДНС «Южно-Орловская» – УПСВ «Екатериновская», относится к категории 6.

В соответствии с ГОСТ Р 55990-2014 участок выкидного трубопровода от скв. № 25 относится к III классу, категории Н. Участки трубопровода на пересечениях с существующими коммуникациями, а также участки в пределах 20 м по обе стороны от пересекаемой коммуникации относятся к категории С.

В соответствии с п. 6 ГОСТ Р 55990-2014 жидкость, транспортируемая по выкидному трубопроводу от скв. № 25 относится к категории 7.

Заменяемый участок напорного нефтепровода ДНС «Южно-Орловская» - УПСВ «Екатериновская» запроектирован из труб бесшовных или прямошовных DN 250, повышенной коррозионной стойкости и эксплуатационной надежности (стойкой к СКРН), классом прочности не ниже КП360 по ГОСТ 31443-2012, по ТУ, утвержденным в установленном порядке ПАО «НК «Роснефть»:

- подземные участки - с наружным защитным покрытием усиленного типа 2У на основе экструдированного полиэтилена (полипропилена), выполненным в заводских условиях, в соответствии с ГОСТ Р 51164-98, по техническим условиям, утвержденным в установленном порядке ПАО «НК «Роснефть»;
- надземные участки – без покрытия.

Заменяемый участок выкидного трубопровода от скв № 25 Южно-Орловская месторождения запроектирован из труб бесшовных или прямошовных DN 100, повышенной коррозионной стойкости и эксплуатационной надежности, классом

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

5756П-ППТ.ОЧ

Лист

15

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Устанавливаемая красная линия совпадает с границей зоны планируемого размещения линейных объектов, территорией, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.

В соответствии с ФЗ от 02.08.2019г №283-ФЗ красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории. Таким образом красные линии рассматриваемой территории не устанавливаются.

Координаты характерных точек границ красных линий.

	X	Y
1	2219997.35	445615.83
2	2219807.62	445705.63
3	2219370.76	445403.43
4	2219334.44	445434.55
5	2219324.48	445424.99
6	2219312.56	445411.13
7	2219361.18	445369.51
8	2219245.44	445317.00
9	2219208.77	445258.83
10	2219133.69	445295.95
11	2219142.58	445314.45
12	2219145.36	445315.49
13	2219151.63	445312.79
14	2219154.01	445318.29
15	2219145.51	445321.95
16	2219138.22	445319.22
17	2219125.70	445293.20
18	2219210.97	445251.05
19	2219249.59	445312.25
20	2219366.21	445365.19
21	2219368.68	445363.09
22	2219810.62	445668.81
23	2219983.78	445586.87
24	2220027.18	445583.64
25	2220026.18	445583.68
26	2220026.14	445582.68
27	2220027.13	445582.64
28	2220030.82	445581.87
29	2220029.82	445581.92
30	2220029.78	445580.92
31	2220030.78	445580.88
32	2220069.76	445563.68

33	2220068.76	445563.72
34	2220068.72	445562.72
35	2220069.72	445562.68
36	2220088.15	445554.90
37	2220087.16	445554.95
38	2220087.11	445553.95
39	2220088.10	445553.91
40	2220122.55	445538.73
41	2220121.56	445538.77
42	2220121.51	445537.77
43	2220122.51	445537.73
44	2220174.26	445514.10
45	2220173.25	445514.14
46	2220173.21	445513.14
47	2220174.22	445513.10
48	2220179.13	445511.64
49	2220178.13	445511.68
50	2220178.09	445510.68
51	2220179.09	445510.64
52	2222735.15	446111.27
53	2222734.04	446126.21
54	2222719.09	446125.13
55	2222720.18	446110.18
56	2223025.19	446176.24
57	2223010.17	446177.34
58	2223010.09	446179.78
59	2223010.54	446183.32
60	2222769.75	446201.12
61	2222771.32	446195.01
62	2222734.23	446197.74
63	2222734.02	446203.76
64	2222247.70	446239.73
65	2221809.53	446272.11
66	2221698.31	446278.92
67	2221693.22	446271.44
68	2221686.54	446276.01
69	2220996.86	446328.18
70	2220871.38	446140.27
71	2220871.98	446139.87
72	2220858.69	446119.89
73	2220878.04	446107.00
74	2221008.89	446303.21
75	2221678.33	446252.55
76	2221679.73	446251.60
77	2221646.43	446202.67

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

5756П-ППТ.ОЧ

78	2221167.34	446236.23
79	2221160.22	446233.63
80	2220461.29	445596.48
81	2220385.82	445451.53
82	2220378.29	445435.65
83	2220194.87	445522.36
84	2220194.48	445521.46
85	2220181.64	445494.35
86	2220181.21	445493.45
87	2220393.58	445392.94
88	2220397.77	445401.84
89	2220492.79	445357.05
90	2220497.91	445367.90
91	2220403.00	445412.95
92	2220407.24	445421.94
93	2220414.70	445437.77
94	2220486.98	445576.71
95	2221175.07	446203.85
96	2221662.61	446169.39
97	2221715.30	446247.01
98	2222245.89	446207.79
99	2222735.16	446171.60
100	2222735.09	446173.44
101	2222775.73	446170.44
102	2222775.79	446168.60
103	2222776.00	446168.58
104	2223014.78	446150.93
105	2223012.62	446153.53
106	2223011.39	446156.56
107	2223011.35	446157.13
108	2223018.17	446156.64
109	2223020.86	446165.31
110	2223021.78	446168.33
111	2223022.77	446170.93
112	2226500.98	445977.82
113	2226446.49	446085.37
114	2226413.18	446068.37
115	2224883.21	446144.21
116	2224868.33	446121.40
117	2224801.13	446124.72
118	2224789.59	446106.84
119	2224764.99	446070.67
120	2224748.40	446052.21
121	2224731.13	446032.97
122	2224589.04	446043.48

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

5756П-ППТ.ОЧ

123	2224590.75	446066.51
124	2223289.77	446162.68
125	2223287.23	446156.87
126	2223260.86	446158.82
127	2223263.23	446164.64
128	2223243.01	446166.17
129	2223244.09	446181.13
130	2223214.19	446183.30
131	2223213.09	446168.35
132	2223176.31	446171.07
133	2223174.60	446167.44
134	2223173.20	446165.28
135	2223151.06	446166.92
136	2223149.72	446167.92
137	2223148.38	446173.13
138	2223107.98	446176.12
139	2223108.06	446170.12
140	2223080.80	446172.18
141	2223078.97	446166.57
142	2223078.18	446164.97
143	2223076.40	446161.35
144	2223074.52	446158.56
145	2223076.08	446158.45
146	2223075.64	446152.39
147	2223103.08	446150.41
148	2223109.77	446148.20
149	2223109.77	446148.19
150	2223111.24	446143.80
151	2223252.12	446133.39
152	2223252.92	446136.11
153	2223279.06	446134.17
154	2223278.22	446131.45
155	2224556.47	446036.95
156	2224550.94	445962.14
157	2224790.13	445944.46
158	2224899.75	446111.01
159	2226420.15	446035.99
160	2226432.44	446042.28
161	2226472.26	445963.39
162	2226474.81	445964.67
163	2226482.79	445948.87
164	2226488.14	445951.73
165	2226480.22	445967.40
166	2224864.53	446115.59
167	2224804.29	446118.56

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

5756П-ППТ.ОЧ

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Планировочные решения генерального плана проектируемых площадок разработаны с учетом технологической схемы, подхода трасс инженерных коммуникаций, существующих и ранее запроектированных сооружений и инженерных коммуникаций, рельефа местности, наиболее рационального использования земельного участка, а также санитарно-гигиенических и противопожарных норм.

Расстояния между зданиями и сооружениями приняты в соответствии с требованиями противопожарных и санитарных норм:

- Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности» от 18.12.2013;
- ППБО-85 «Правила пожарной безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;
- ПУЭ «Правила устройства электроустановок»;
- СП 231.1311500.2015 «Обустройство нефтяных и газовых месторождений»;
- СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий».

Расстояния от проектируемого нефтепровода до населенных пунктов и других линейных объектов приведены в таблице 4.1

Таблица 4.1 Расстояния от оси трассы проектируемого нефтепровода до населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных объектов, расстояния между параллельными друг другу трассами линейных объектов

№ п/п	Наименование зданий, сооружений, между которыми устанавливается расстояние	Нормативный документ, устанавливающий требования к расстоянию	Нормативное значение расстояния между зданиями, сооружениями, м	Принятое значение расстояния между зданиями и сооружениями, м
Проектируемый нефтепровод				
1	Проектируемый нефтепровод – с. Черновка	ГОСТ Р 55990-2014 пункт 7.2.1 таблица № 6	75,0	1809,0
2	Проектируемый нефтепровод – с. Орловка	ГОСТ Р 55990-2014 пункт 7.2.1 таблица № 6	75,0	2244,0
3	Проектируемый нефтепровод – п. Нива	ГОСТ Р 55990-2014 пункт 7.2.1 таблица № 6	75,0	4475,0
4	Проектируемый нефтепровод – дорога(при параллельном следовании)	ГОСТ Р 55990-2014 пункт 7.2.1 таблица № 6	10,0	333,0
5	Проектируемый нефтепровод – река Вязовка	ГОСТ Р 55990-2014 пункт 7.2.1 таблица № 6	Согласно требованиям санитарных норм и правил, установленных Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации	1464,0

наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов отсутствует в связи с отсутствием таких объектов.

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зонах сельскохозяйственного использования (введена в действие Решением Собрания представителей сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области.

№ п/п	Наименование параметра	Значение предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в территориальных зонах						
		Cx1	Cx2	Cx2-3	Cx2-4	Cx2-5	Cx2-6	Cx3
Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь								
1.	Минимальная площадь земельного участка, кв.м	1000	1000	1000	1000	1000	1000	600
2.	Максимальная площадь земельного участка, кв.м	-	-	-	-	-	-	-
Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений								
3.	Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	0	20	20	20	20	20	10
Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений								
4.	Минимальный отступ от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений м	-	5	5	5	1	1	3
Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка								
5.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка при застройке земельных участков для садоводства и дачного хозяйства, %	0	-	-	-	-	-	40
6.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка при размещении производственных объектов, %	0	80	80	80	80	80	-
7.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка при размещении коммунально-складских объектов, %	0	60	60	60	60	60	-
8.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка при размещении иных объектов, за исключением случаев, указанных в пунктах 5-7 настоящей таблицы, %	0	-	-	-	-	-	40
Иные показатели								
9.	Максимальный размер санитарно-защитной зоны, м	0	0	300	100	50	0	0
10.	Максимальная высота	0	2	2	2	2	2	1,5

возгораться от источника зажигания и самостоятельно гореть после его удаления, а также воспламеняющееся вещество (попутный нефтяной газ), которое при нормальном давлении и в смеси с воздухом становится воспламеняющимся и температура кипения которого при нормальном давлении составляет ниже 20 °С (приложение 1 п. 1 а, 1 в. № 116-ФЗ).

Динамика добычи нефти и жидкости (с учетом перспективных планов развития месторождения), поступающей в проектируемый напорный нефтепровод, принята в соответствии с заданием на проектирование.

Характеристика применяемых в технологическом процессе веществ по характеру воздействия на организм человека представлена в таблице 3.1.

Распределение опасного вещества представлено в таблице 3.1.

Таблица 3.1

Наименование вещества	Класс вещества	Класс опасности вещества по ГОСТ 12.1.005-88*	Температура, °С			Концентрационный предел воспламенения, объемное содержание, %	
			вспышки	воспламенения	самовоспламенения	нижний	верхний
Газонасыщенная нефть	А	3	<28	50	300	2,9	15
Разгазированная нефть	А	3	28	≥50	450	2,9	15
Углеводородный газ	Г	3	-	-	246	4,3	46

По степени токсического воздействия на организм человека газонасыщенная нефть с месторождения относится к III классу опасности, т.е. является умеренно опасным веществом.

Нефть – токсичное вещество, оказывающее вредное воздействие на организм человека. Углеводороды, составляющие основную часть нефти, обладают наркотическими свойствами.

Нефтяной попутный газ, выделяемый при аварии, является токсичным газом. При отравлении нефтяным газом сначала наблюдается период возбуждения, характеризующийся беспричинной веселостью, затем наступает головная боль, сонливость, усиление сердцебиения, боли в области сердца, тошнота.

Решения по исключению разгерметизации оборудования и предупреждению аварийных выбросов опасных веществ

В целях снижения опасности производства, предотвращения аварийных ситуаций и сокращения ущерба от произошедших аварий в проекте предусмотрен комплекс технических мероприятий:

- полная герметизация технологических процессов;
- высокий уровень автоматизации и телемеханизации, обеспечивающий оперативную сигнализацию отклонений от рабочих параметров;
- применение арматуры с классом герметичности не ниже «А»;
- применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении;

Приложение

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

5756П-ППТ.ОЧ

Лист

47